

Nieuwsbrief

Zandplatenbuurt Noord en omgeving

Voor particuliere woningeigenaren in de Zandplatenbuurt

Gemeente

Delfzijl

Mei
2019

Er gaat de komende tijd veel veranderen in uw buurt. De versterkingsaanpak is nu echt begonnen. In deze eerste nieuwsbrief informeert de gemeente u over de versterkingsaanpak.



Spelregels over geld

Met het ministerie van Economische Zaken en Klimaat zijn financiële afspraken gemaakt over de uitvoering van de versterkingsopgave in de Zandplatenbuurt. Deze afspraken worden nu verwerkt in een subsidieverordening. We hebben u toegezegd dat hierover een informatiebijeenkomst gehouden wordt. Deze bijeenkomst vindt plaats in de tweede helft van juni. U ontvangt hierover nader bericht.

Zodra de gemeenteraad deze verordening heeft vastgesteld, kan de gemeente aan de slag met de uitvoering van de versterkingsopgave. De verwachting is dat de gemeenteraad daar op 11 juli een besluit over neemt.

Informatie bijeenkomsten

Op 30 maart 2019 hebben we u als particuliere eigenaar van een woning in de Zandplatenbuurt Noord uitgenodigd voor bijeenkomsten in de Molenberg. Burgemeester Gerard Beukema gaf uitleg over de uitvoering van de versterkingsopgave in de Zandplatenbuurt. Na de bijeenkomsten zijn alle eigenaren per brief geïnformeerd over de versterkingsaanpak.

Huisbezoeken

Voor alle eigenaren is de afspraak met de minister gemaakt dat een nieuwe, vervangende woning gebouwd kan worden. Als eigenaar van uw woning maakt u zelf de keuze. Een nieuwe woning op een nieuwe plek in de buurt of ergens anders in Delfzijl? Moet deze woning net zo groot zijn of juist kleiner? Daarnaast zijn er ook andere opties, bijvoorbeeld

- Uw huidige woning laten versterken
- Vertrek uit de gemeente en dus verkoop van uw woning
- Geen nieuwe woning, niet versterken, alles blijft zoals het is

Bewonersbegeleiders

We kunnen ons voorstellen dat het niet eenvoudig is om een keuze te maken. U krijgt daarom binnenkort telefonisch een uitnodiging voor een eerste gesprek bij u thuis. Tijdens dit gesprek is er alle ruimte om uw persoonlijke situatie en woonwensen te bespreken en vragen te stellen. Wij streven er naar om de eerste gesprekken met alle eigenaren voor de zomervakantie te hebben gevoerd.

De gemeente zet bewonersbegeleiders van Nationaal Coördinator Groningen in om u te helpen bij het maken van de goede keuzes.



De bewonersbegeleiders van NCG. Van links naar rechts: Jan Herman de Haan, Sander Aling, Renco Scheper, Jannet Venema, Peter Vermeer, Linda van Wijk en Rein van Kats.

Belangengroep Zandplatenbuurt

De bewoners van de Zandplatenbuurt hebben zich georganiseerd in een Belangengroep. Deze groep bestaat uit huurders en kopers uit beide delen van de Zandplatenbuurt. De Belangengroep heeft een participatieplan opgesteld. Daarmee wil de Belangengroep de samenwerking met gemeente en Acantus en de rol en positie van de bewoners vastleggen. Ook staan er afspraken in om ervoor te zorgen dat de Zandplatenbuurt tijdens de versterking een leefbare en prettige buurt blijft. Het streven is dat Belangengroep, gemeente en Acantus voor de zomer overeenstemming hebben over het plan.

Elke bewoner van de wijk kan deelnemen in de Belangengroep. Aanmelden kan via e-mail zandplatenbuurt@gmail.com.

www.delfzijl.nl

Spreekuur

U kunt als particuliere woningeigenaar **elke dinsdag van 16.00 – 18.00 uur** uw vragen stellen tijdens een inloopsprekkuur. Voorlopig houden we dit spreekuur aan de Huibertplaat 17 in Delfzijl. U bent van harte welkom!

Contact

Gemeente Delfzijl
Klant Contact Centrum
Telefoon: 140596
E-mail: gemeente@delfzijl.nl

Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Delfzijl
Vormgeving: Puntgaaf reclame & vormgeving
Mei 2019