

# VO Delfzijl

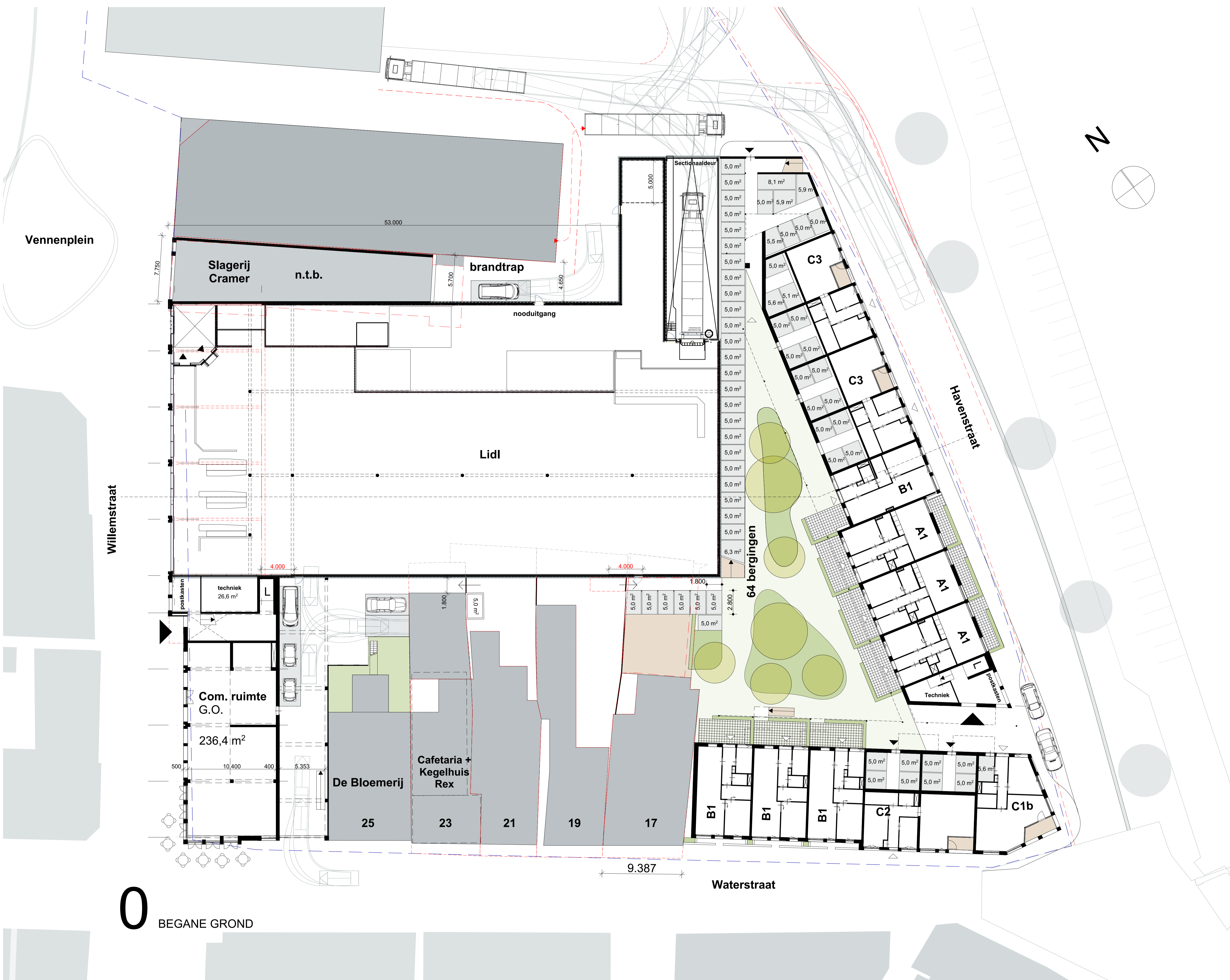
Wonen met een Plus

18-12-2019

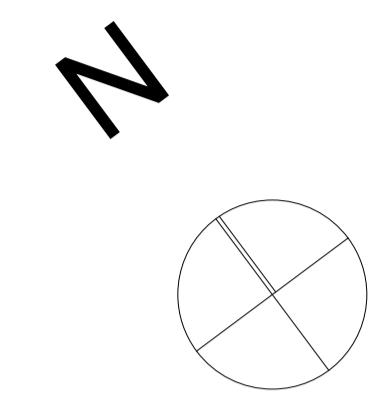
06-02-2020

07-07-2020 aangepast





Vennenplein



Willemstraat

Slagerij Cramer n.t.b.

Lidl

Havenstraat

Com. ruimte G.O.

236,4 m²

De Bloemerij

Cafeteria + Kegelhuis Rex

25

23

21

19

17

Waterstraat

64 bergingen

C3

B1

A1

A1

A1

B1

B1

B1

C2

C1b

0

BEGANE GROND

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.00

Onderwerp  
Begane Grond

Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:200

Datum  
18-12-2019

Oprachtgever  
Rottinghuis

Formaat  
A1

File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

Wijzigingen  
Datum Aard  
06-02-2020



VERDIEPING 1

Verdieping 1 aangepast  
dd 04-12-2019

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.01

Onderwerp  
Verdieping 1

Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:200

Datum  
18-12-2019

Opdrachtgever  
Rottinghuis

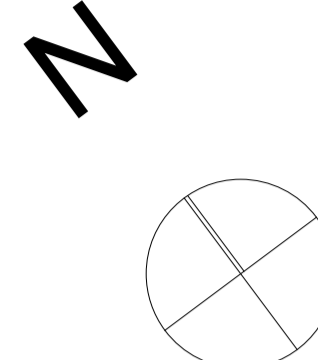
Formaat  
A1  
File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

Wijzigingen  
Datum Aard  
06-02-2020



Willemstraat

Havenstraat



VERDIEPING 2

Verdieping 2 aangepast  
dd 04-12-2019

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| <b>Project</b>        | Wonen met een + Delfzijl |
| <b>Tekeningnummer</b> | VO.02                    |
| <b>Onderwerp</b>      | Verdieping 2             |
| <b>Projectnummer</b>  | G170403                  |
| <b>Schaal</b>         | 1:200                    |
| <b>Datum</b>          | 18-12-2019               |
| <b>Opdrachtgever</b>  | Rottinghuis              |
| <b>Formaat</b>        | A1                       |
| <b>File</b>           | G170403_DELFZIJL_VO      |
| <b>Wijzigingen</b>    |                          |
| <b>Datum</b>          | <b>Aard</b>              |
| 06-02-2020            |                          |

|   |  |   |
|---|--|---|
| Postbus 1102<br>9701 BC Groningen<br>Hoop der A. 11<br>0712 AC Groningen<br>T +31 (0)90 313 40 00<br>F +31 (0)90 313 54 00<br>info@dezwarthond.nl<br>www.dezwarthond.nl | Postbus 25160<br>3001 HD Rotterdam<br>Aart van Nieuwstraat<br>3012 CA Rotterdam<br>T +31 (0)10 240 90 30<br>F +31 (0)10 240 90 25<br>De Zwarte Hond bv<br>KvK Groningen 02042267 | Homebistrode 20-22<br>D-50072 Köln<br>T +49 (0)221 168 202 34<br>F +49 (0)221 168 234 31<br>De Zwarte Hond GmbH<br>Amtsgericht Köln HRB 71961 |
|---|--|---|



Willemstraat

Havenstraat

N

151 panelen

48 panelen

VERDIEPING 3

Verdieping 3 aangepast  
dd 04-12-2019

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.03

Onderwerp  
Verdieping 3

Projectnummer  
G170403

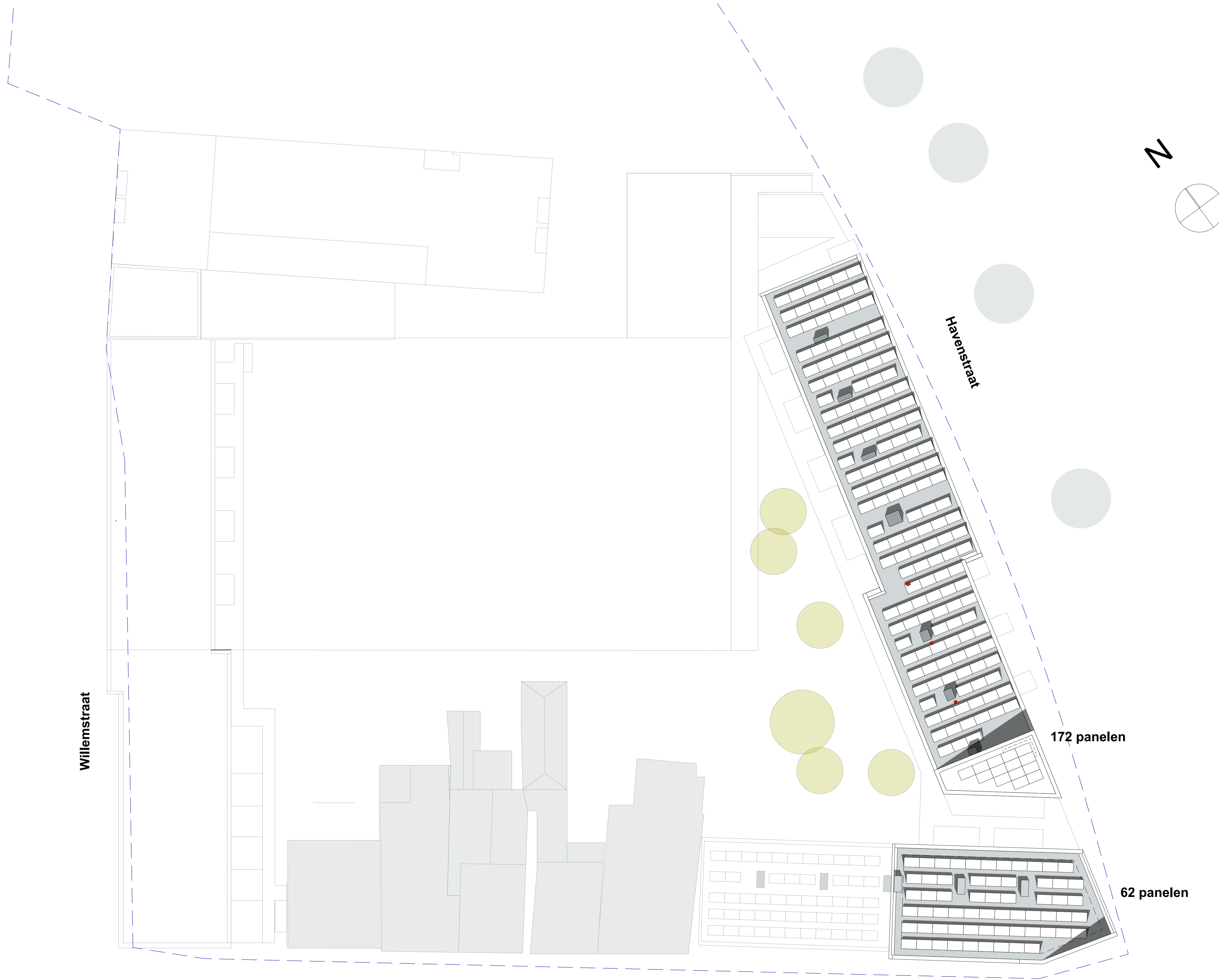
Schaal  
1:200

Datum  
18-12-2019

Opdrachtgever  
Rottinghuis

Formaat  
A1  
File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

Wijzigingen  
Datum Aard  
06-02-2020



Willemstraat

Havenstraat

N

172 panelen

62 panelen

VERDIEPING 4 / DAK

Verdieping 4 aangepast  
dd 04-12-2019

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.04

Onderwerp  
Verdieping 4

Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:200

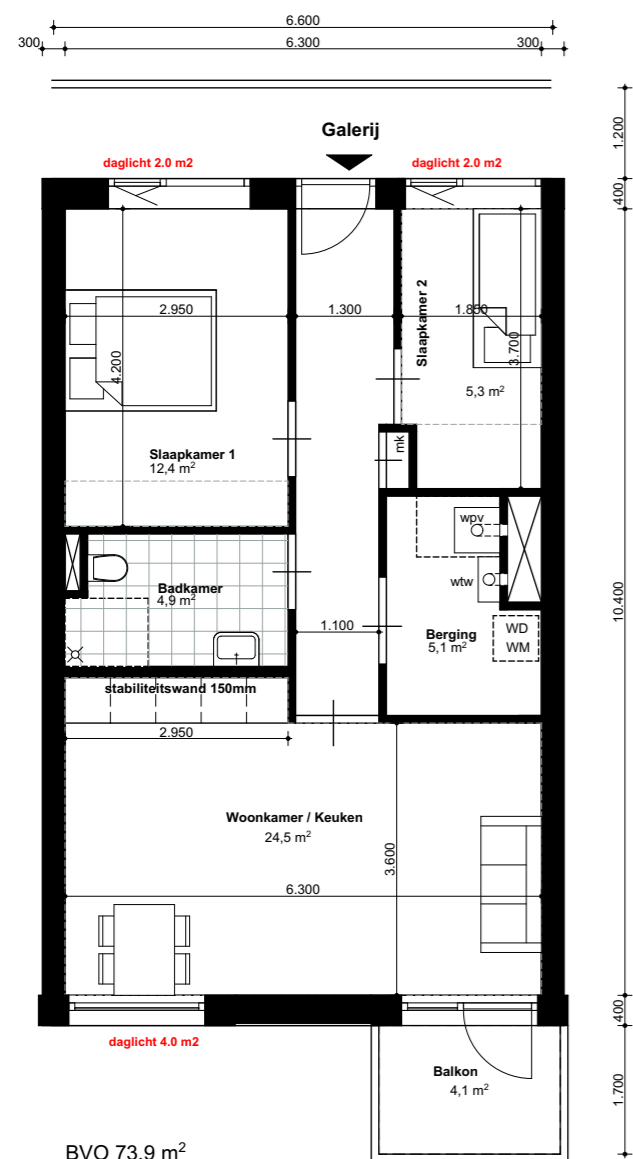
Datum  
18-12-2019

Opdrachtgever  
Rottinghuis

Formaat  
A1

File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

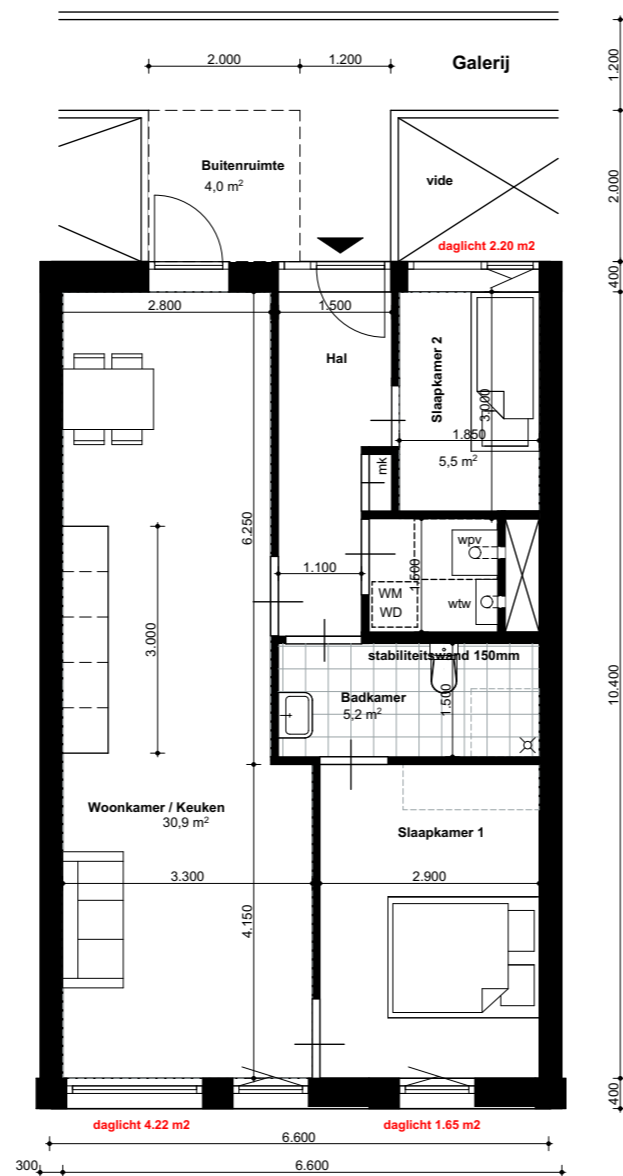
| Wijzigingen | Aard |
|-------------|------|
| Datum       |      |
| 06-02-2020  |      |



BVO 73,9 m<sup>2</sup>  
GBO 64,6 m<sup>2</sup>

**Type A-1**  
**12x**

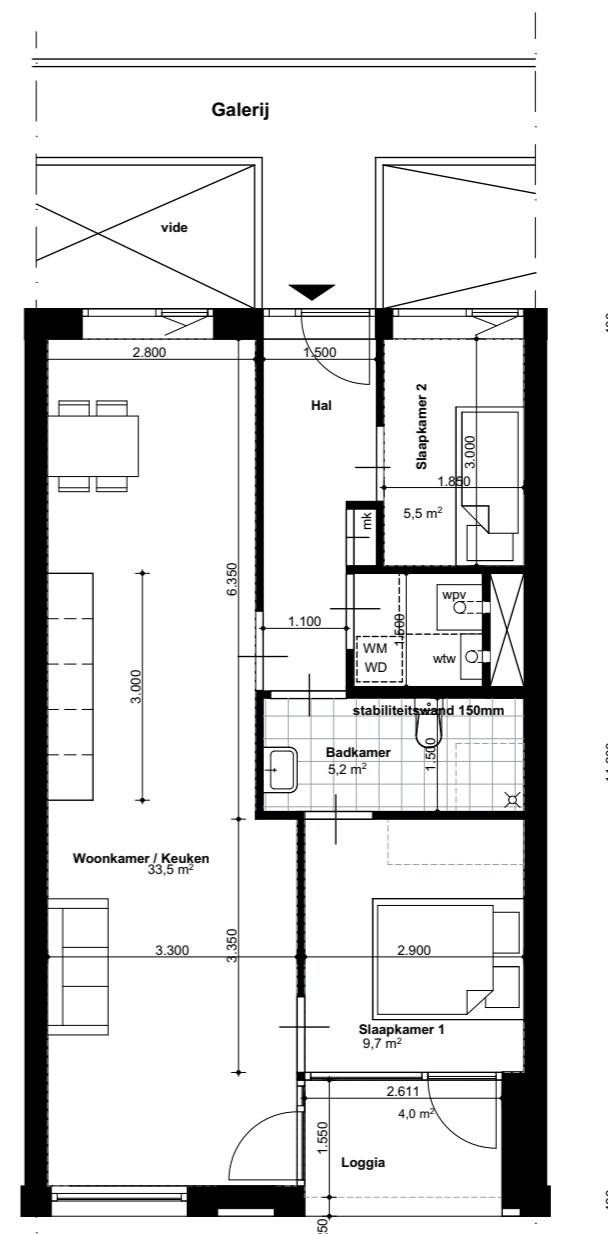
**Variant A-1**  
6.600 beukmaat  
basis plattegrond



BVO 73,9 m<sup>2</sup>  
GBO 64,8 m<sup>2</sup>

**Type B-1**  
**39x**

**Variant B-1**  
6.600 beukmaat  
basis plattegrond



GBO 65,2 m<sup>2</sup>  
BVO 74,5 m<sup>2</sup>

**Type B-2**  
**6x**

**Variant B-2**  
6.600 beukmaat  
basis plattegrond

**Onderwerp**  
Plattegronden A - B

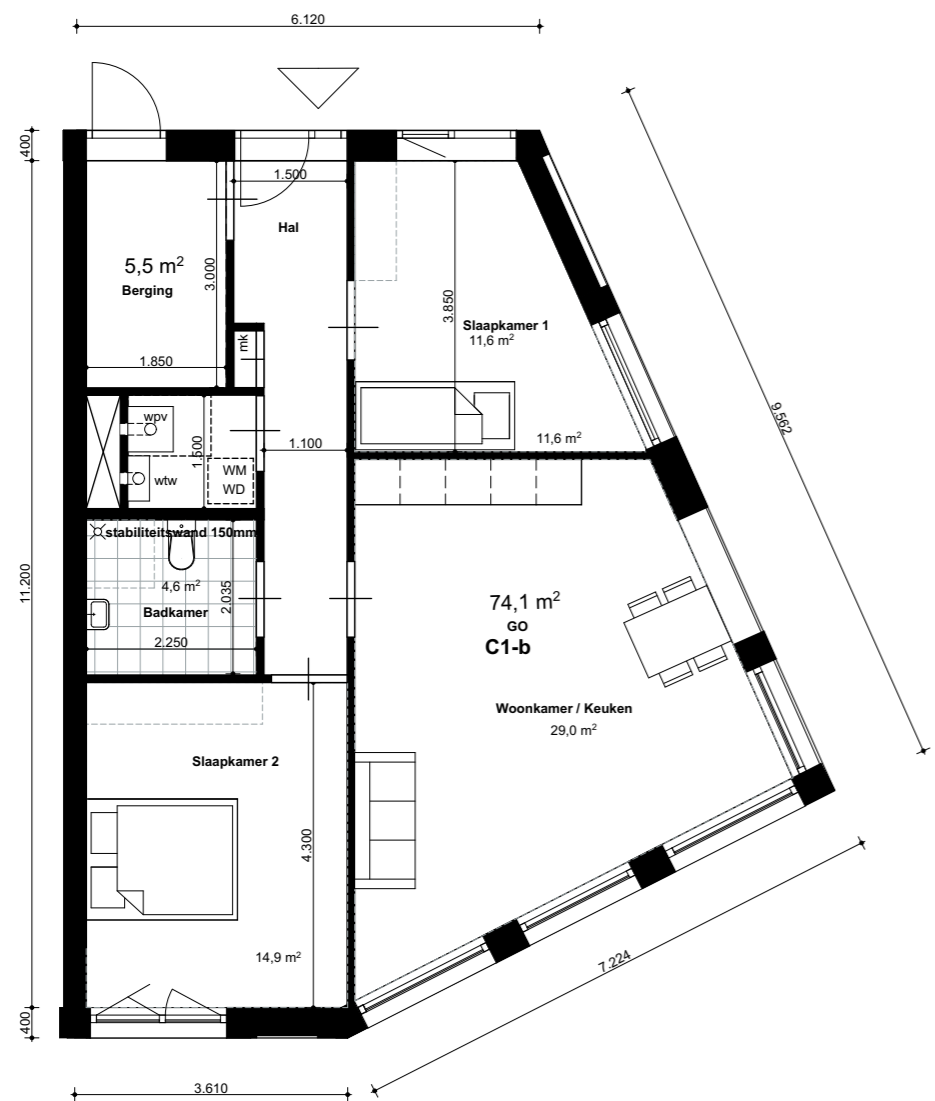
**Project**  
Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**  
G170403

**Schaal**  
1:100

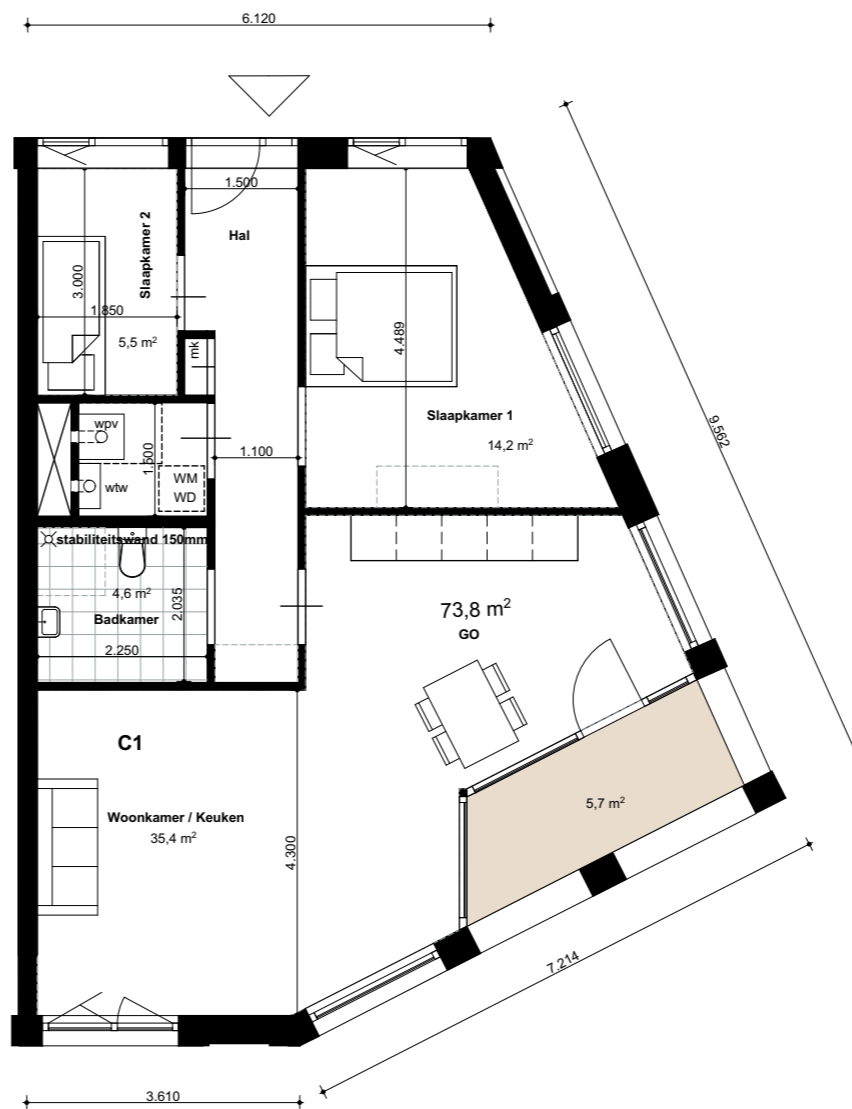
**Datum**  
18-12-2019

**Wijzigingen**  
**Datum** 06-02-2020  
**Aard**



BVO 86,1 m<sup>2</sup> 92,8 m<sup>2</sup>  
 GBO 67,7 m<sup>2</sup>

**Type C-1b**  
 1x



BVO 92,8 m<sup>2</sup>  
 GBO 73,6 m<sup>2</sup>

**Type C-1a**  
 3x

**Onderwerp**  
 Plattegrond C1

**Project**  
 Wonen met een + Delfzijl

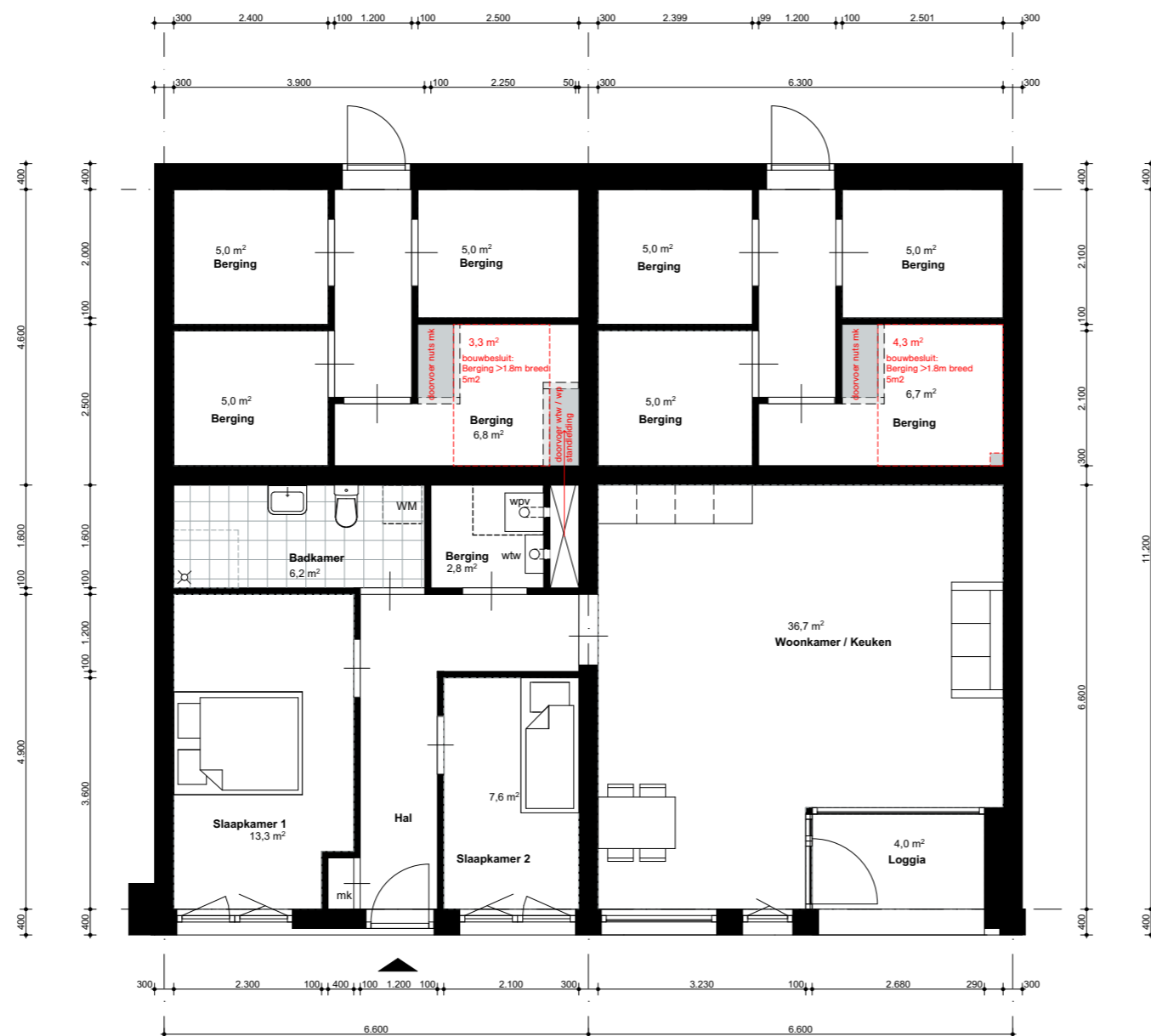
**Projectnummer**  
 G170403

**Schaal**  
 1:100

**Datum**  
 18-12-2019

**Wijzigingen**  
 Datum Aard





GBO: 77,9 m<sup>2</sup>  
 BVO: 89,7 m<sup>2</sup>

**Type C2**  
**1x**

**Variant C-2**  
 6.600 beukmaat  
 basis plattegrond

**Onderwerp**  
 Plattegrond C2

**Project**  
 Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**  
 G170403

**Schaal**  
 1:100

**Datum**  
 18-12-2019

**Wijzigingen**  
 Datum Aard



GBO: 67,7 m<sup>2</sup>  
 BVO: 78,9 m<sup>2</sup>

**Type C3**  
**2x**

**Variant C-3**  
 6.600 beukmaat  
 basis plattegrond

**Onderwerp**  
 Plattegrond C3

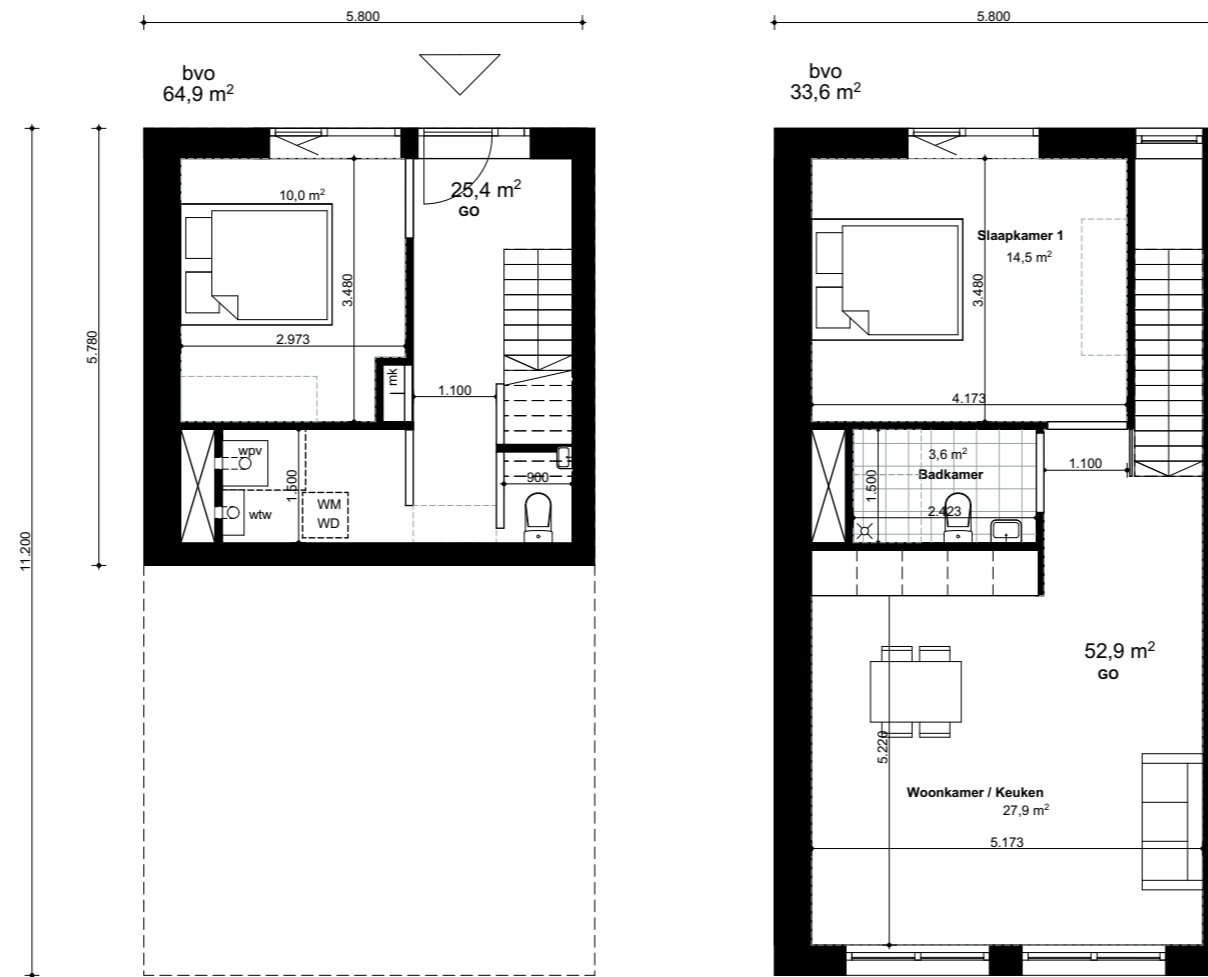
**Project**  
 Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**  
 G170403

**Schaal**  
 1:100

**Datum**  
 18-12-2019

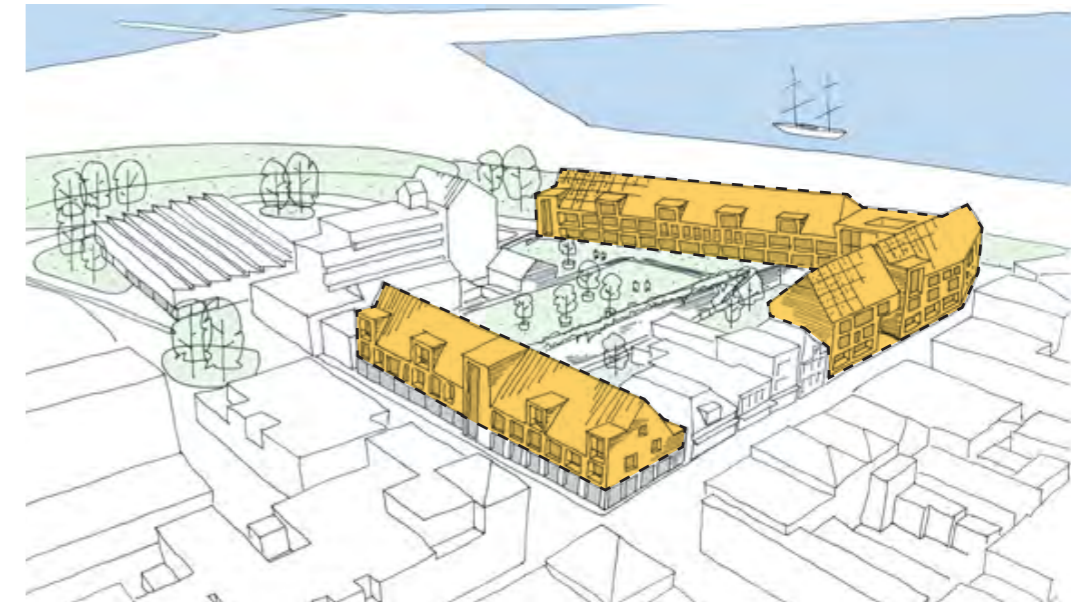
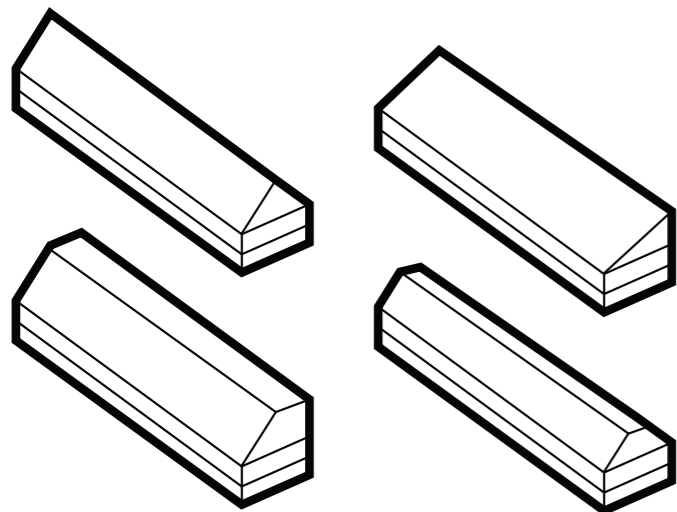
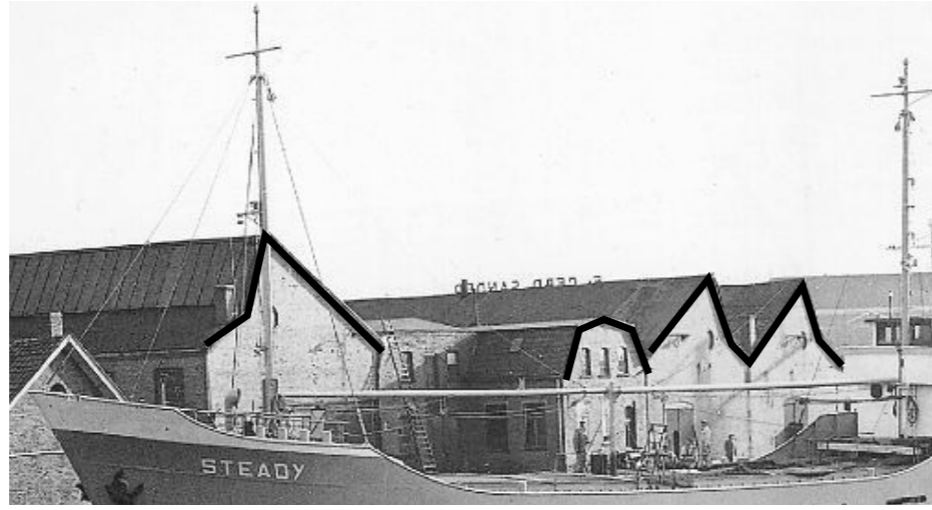
**Wijzigingen**  
 Datum Aard



BVO 98,7 m<sup>2</sup>  
GBO 78,3 m<sup>2</sup>

**maisonette**  
**1x**

# Referentie kapvormen



## Referenties Kapvormen



Industriële sheddaken



Statige hoekpanden

# Referenties Binnentuin

Agaathhof Groningen

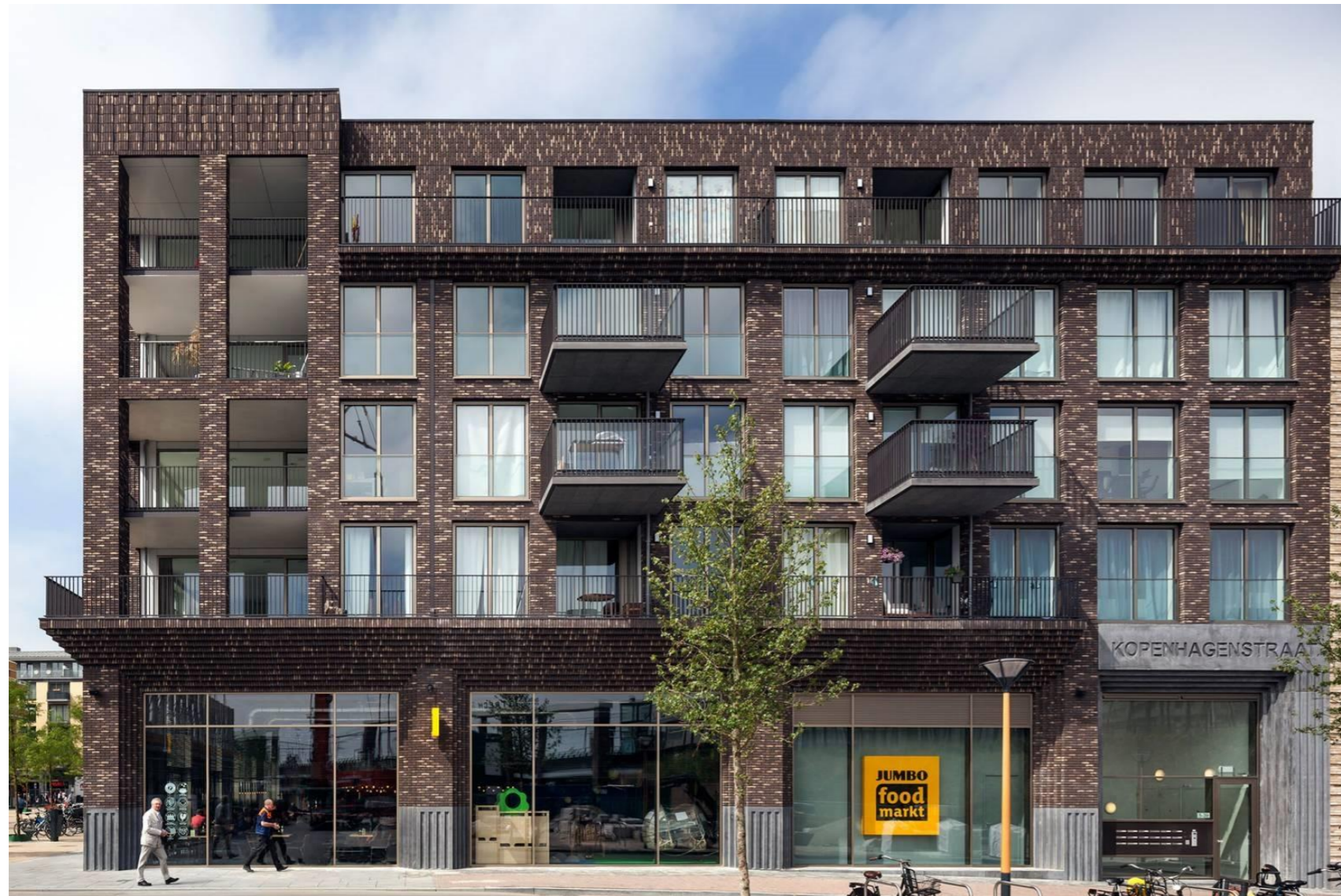


# Referenties Metselwerk



# Referenties Supermarkt

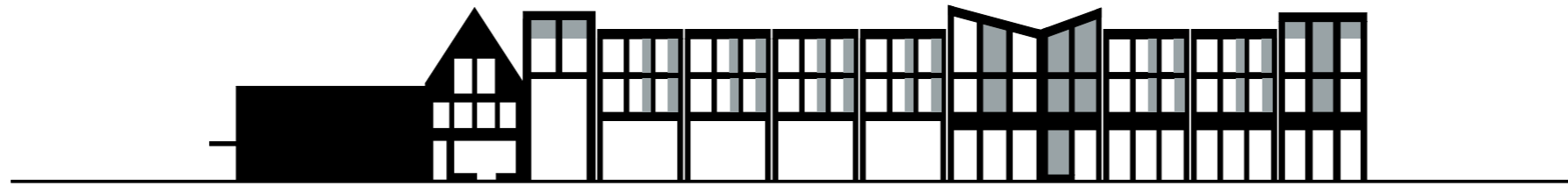
Brusselplein - Utrecht  
De Zwarte Hond





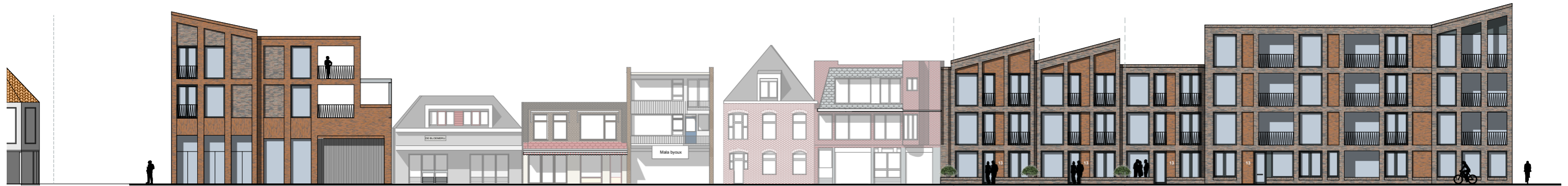
# Referenties Galerijen







**Willemstraat**



**Waterstraat**





**Havenstraat  
Extra bouwlaag**



**Entree**  
**Binnen gevel**

**Onderwerp**

Zijgevel Entree

**Project**

Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**

G170403

**Schaal**

1:100

**Datum**

18-12-2019

**Wijzigingen**

| Datum | Aard |
|-------|------|
|-------|------|



## Kop Havenstraat

**Onderwerp**

Zijgevel Kop Havenstraat

**Project**

Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**

G170403

**Schaal**

1:100

**Datum**

18-12-2019

**Wijzigingen**

| Datum      | Aard |
|------------|------|
| 06-02-2020 |      |





Willemstraat



Havenstraat

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.26

Onderwerp  
Overzicht buitengevels

Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:100

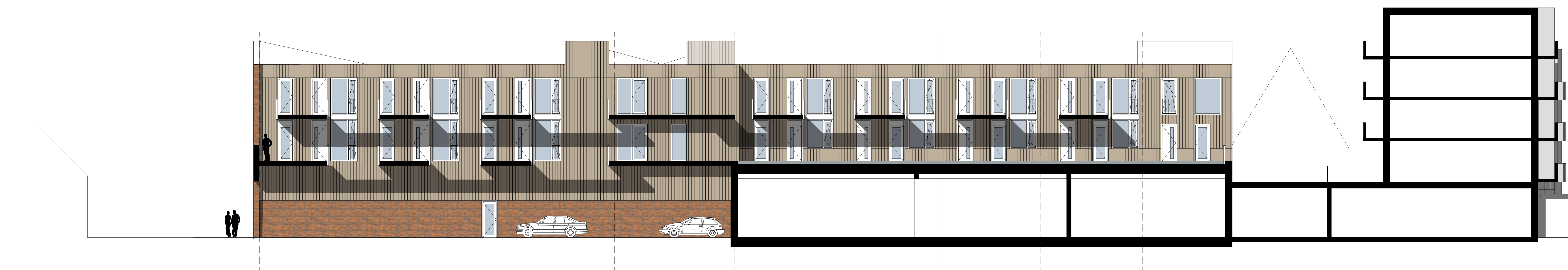
Datum  
15-12-2019

Oprachtgever  
Rottinghuis

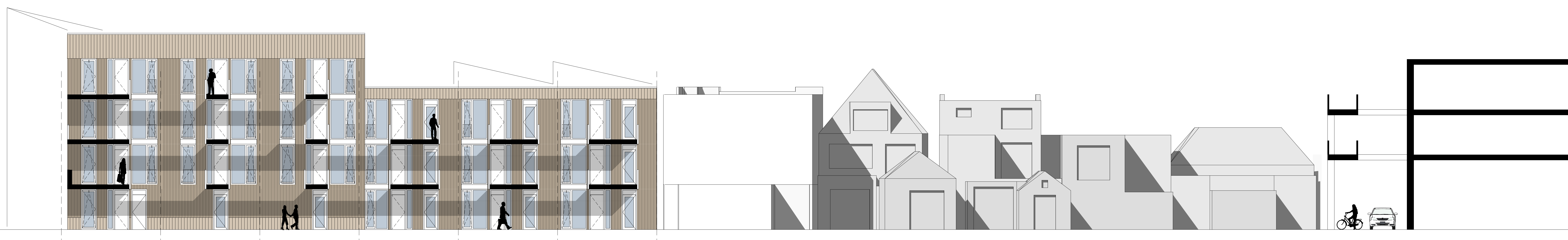
Formaat  
A0

File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

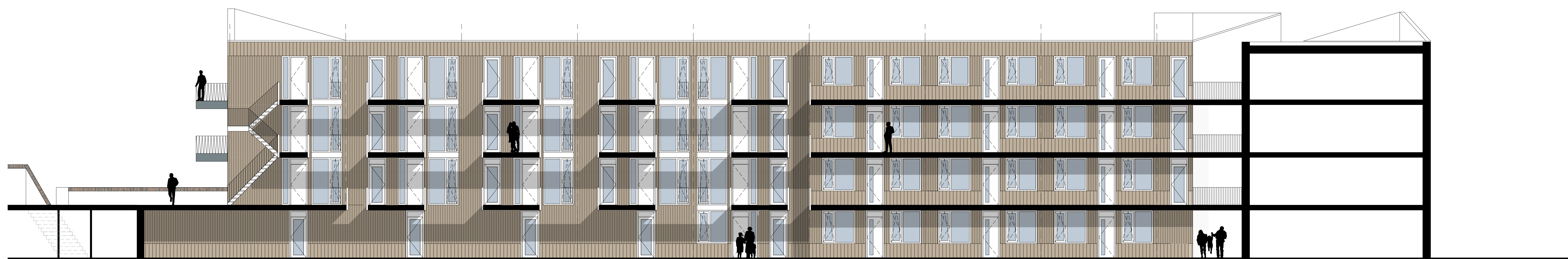
Wijzigingen  
Datum Aard



Binnengevel West



Binnengevel Zuid



Binnengevel Oost

Project  
Wonen met een + Delfzijl

Tekeningnummer  
VO.27

Onderwerp  
Overzicht binnengevels

Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:100

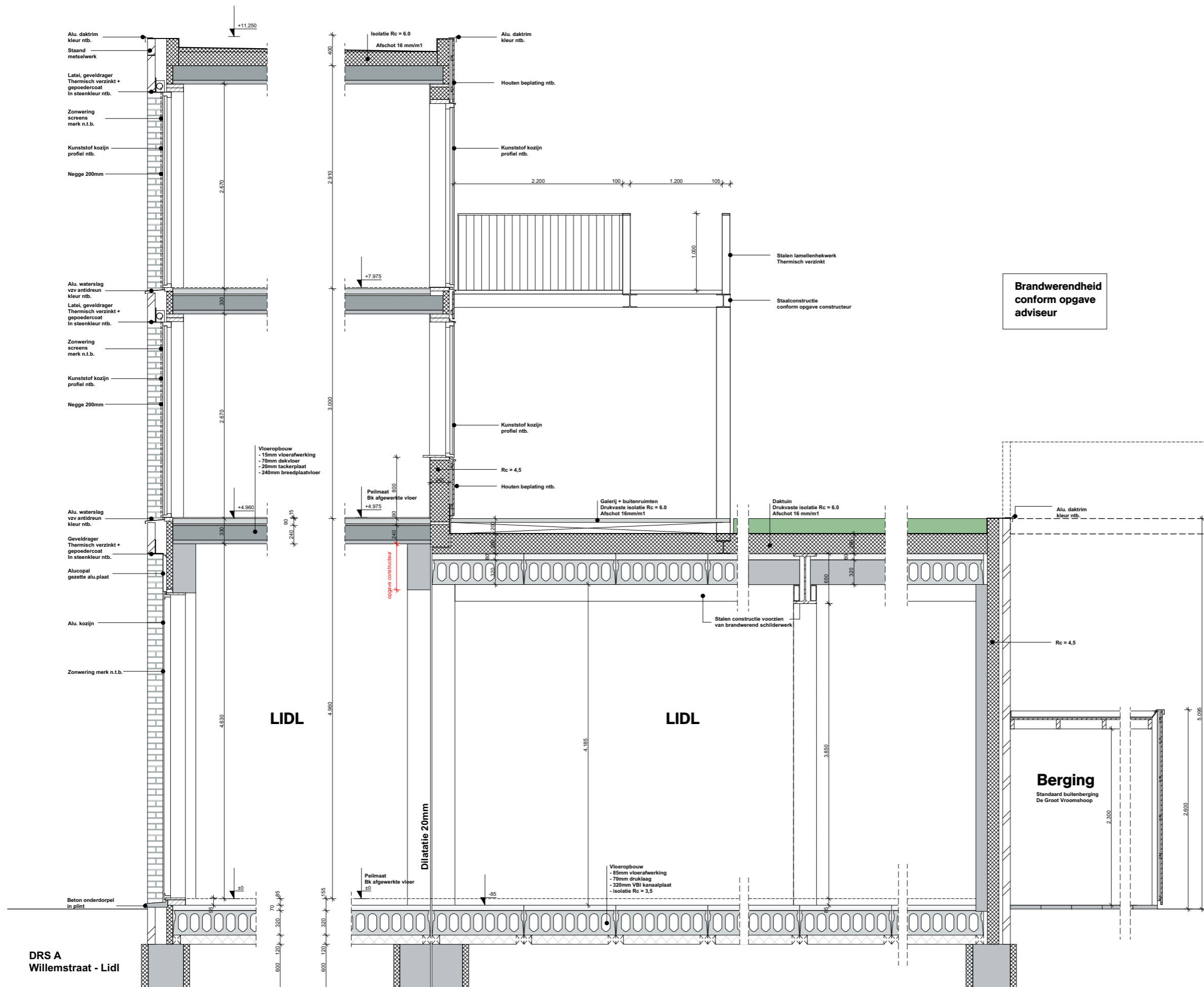
Datum  
15-12-2019

Oprachtgever  
Rottinghuis

Formaat  
A0

File  
G170403\_DELFZIJL\_VO

Datum  
06-02-2020



Onderwerp  
 Principedoorssnede Lidl

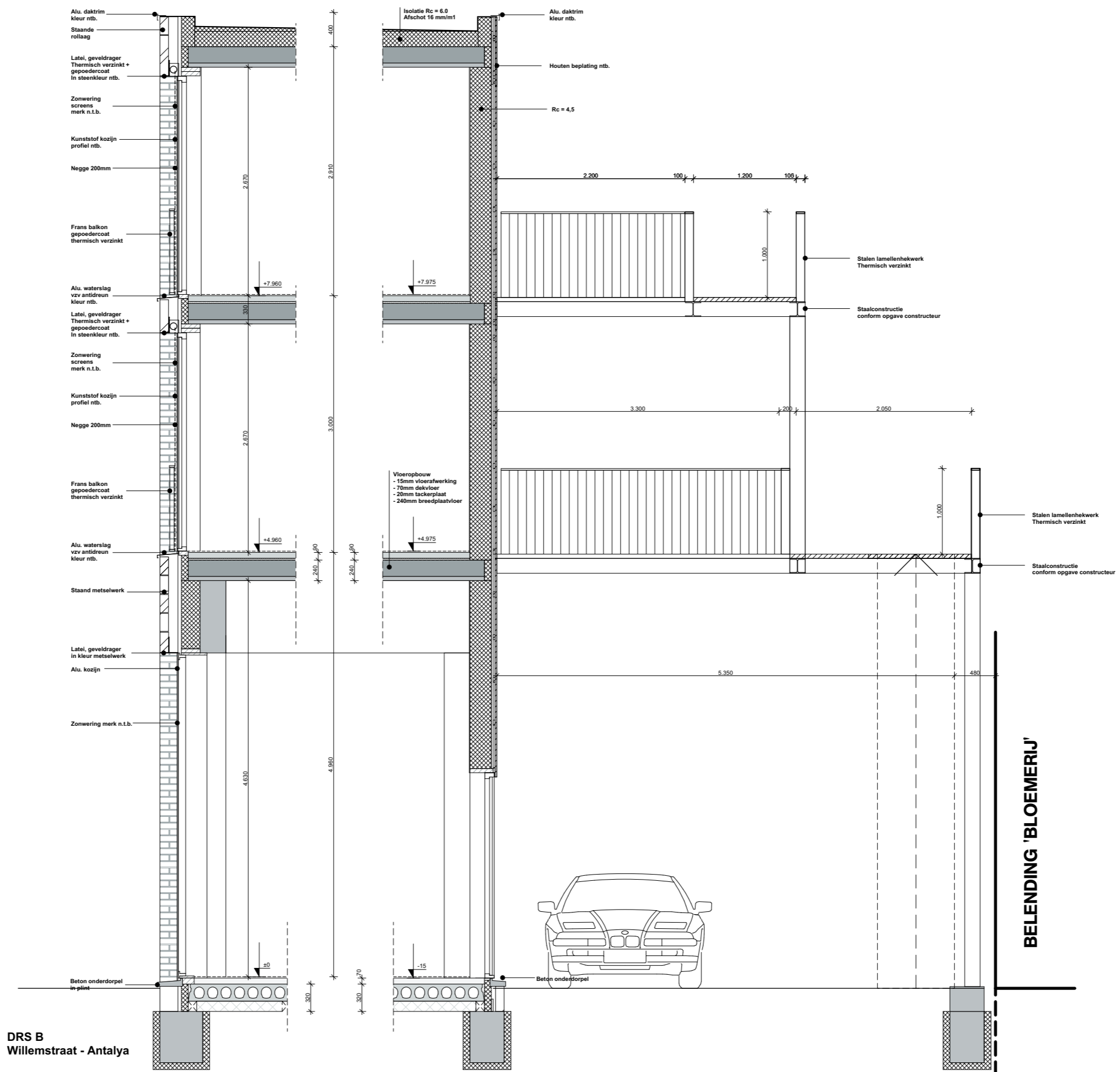
Project  
 Wonen met een + Delfzijl

Projectnummer  
 G170403

Schaal  
 1:50

Datum  
 18-12-2019

Wijzigingen  
 Datum Aard  
 06-02-2020



DRS B  
Willemstraat - Antalya

Onderwerp  
Principe Antalya

Project  
Wonen met een + Delfzijl

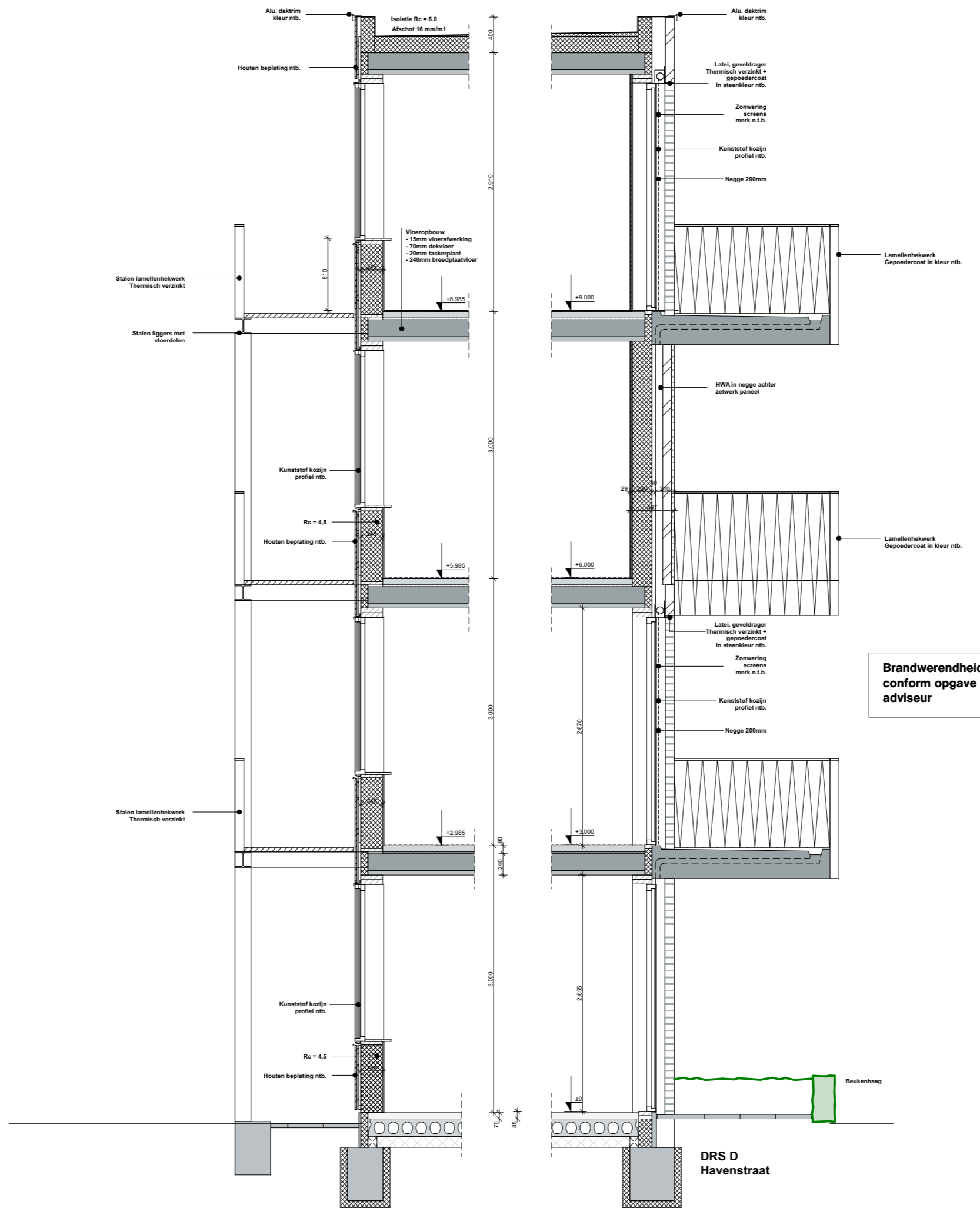
Projectnummer  
G170403

Schaal  
1:50

Datum  
18-12-2019

Wijzigingen  
Datum Aard  
06-02-2020





**Onderwerp**  
Principe Havenstraat

**Project**  
Wonen met een + Delfzijl

**Projectnummer**  
G170403

**Schaal**  
1:50

**Datum**  
18-12-2019

**Wijzigingen**  
**Datum** 06-02-2020  
**Aard**