

NIEUWSBRIEF

voor omwonenden garageboxen en
bouwplaats nieuwe woningen Finsestraat

APRIL 2023



De gemeente Eemsdelta is onlangs eindelijk eigenaar geworden van de 77 garageboxen bij de Finsestraat. De eigendom was voorwaarde voor het kunnen bouwen van 58 huur- en koopwoningen. De garageboxen zijn inmiddels allemaal leeg en ze worden binnenkort verwijderd. Projectontwikkelaar Nijhuis Noord uit Assen wil eind dit jaar beginnen met de bouw van de woningen. Om dat mogelijk te maken, zijn verschillende voorbereidende werkzaamheden nodig. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.



Afbreken van de garageboxen

Aannemer Rozeboom uit Appingedam begint eind april met het afbreken van de garageboxen. Dat duurt enkele weken. De verwachting is dat deze werkzaamheden weinig overlast voor u opleveren.

Bouwrijp maken

Eind april begint aannemer Fuhler uit Emmen met het bouwrijp maken van het gebied waar de nieuwe woningen komen. De werkzaamheden bestaan uit het weghalen van de speeltoestellen en het graven van sleuven voor riolering,

kabels en leidingen. Het bouwrijp maken duurt enkele weken en levert naar verwachting vrijwel geen overlast voor u op.

Kabels en leidingen

Begin mei beginnen de nutspartijen, waaronder Enexis en KPN, met het verleggen van kabels en leidingen naar de huidige woningen in de Finsestraat. Dit is nodig om de bouwplaats vrij te maken van kabels en leidingen. U krijgt bericht van de nutspartijen als de werkzaamheden gevolgen hebben voor u. Denkt u daarbij aan een korte onderbreking van elektra of internet. De nutspartijen gaan vervolgens kabels en leidingen leggen voor de nieuwe woningen. De werkzaamheden duren enkele weken.

Bomen weghalen

Er moeten ongeveer 20 bomen verwijderd worden voor de bouwplaats van de aannemer die de woningen gaat bouwen. De kapvergunning is inmiddels aangevraagd. Het is de bedoeling de bomen omstreeks juni van dit jaar weg te halen.

Meer informatie

Heeft u vragen over de werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met projectleider Maarten Janssen van de gemeente Eemsdelta. U kunt hem bereiken via **telefoonnummer 140596** of een mail naar hem sturen: **maarten.janssen@eemsdelta.nl**. Zodra er meer duidelijkheid is over de start van de bouw van de woningen, informeren wij u daar over.

